



- PIIRUSTUSMERKINNÄT**
- säilytettävä puusto/kasvillisuus
  - poistettava puusto
  - säilytettävä niitty
  - niitty
  - tulvaniitty
  - perhosniitty
  - istutettava havu-/lehtipuu
  - perusvesiuoma ja virtaussuunta
  - murskepäälyste
  - kivirakenne luonnonkivistä
  - maakivi, erikokoisia
  - kivirakenne luonnonkivistä
  - eroosiosuojaus kivistä
  - säilytettävä korkeusasema
  - muuttuva korkeusasema, yliviivattu nykyinen korkeusasema
  - säilytettävä oja/painanne ja virtaussuunta
  - suunniteltu rumpu/hulevesiviemäri/hv-kaivo, umpikaivo
  - suunnittelualueelle sijoittuva säilytettävä rumpu/hulevesiviemäri
  - poistettava oja, rumpu tai hulevesiviemäri
  - uusi roska-astia
  - nykyinen valaisin

- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET**
- KTY-5** TOIMITILARAKENNUSTEN KORTTELIALUE
  - VL-3** LÄHIVIRKISTYSALUE  
Alueen maaston muotoja voidaan muokata ja alueelle saa rakentaa hulevesien viivytysaltaan ja siihen liittyviä patorakenteita erillisten suunnitelmien mukaisesti.
  - EV** SUOJAVIHERALUE  
Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja pyöräilylle varattu alueen osa.  
Ohjeellinen maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.  
Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
  - hu-1** Vettä läpäisemättömillä pinnoilla muodostuvia hulevesiä tulee viivyttaa alueella siten, että viivytysrakenteiden mitoituslajuuden tulee olla 2 m<sup>3</sup> jokaista sataa vettä läpäisemättömää pintaneliometriä kohden. Täyttyneiden viivytysrakenteiden tyhjentyminen tulee kestää vähintään 6 ja korkeintaan 24 tuntia. Viherkattoalueen viivytystarve on 2/3 vettä läpäisemättömän pinnan viivytystarpeesta ko. katon osuudella. Rakenteissa tulee olla suunniteltu ylivuoto. Määräys koskee myös rakentamisen aikaista huleveden hallintaa. Purkuvirtaama tontilta tulee rajoittaa vastaamaan valumakertoimella 0,1 muodostuvaa virtaamaa. Pysäköintialueiden sekä raskaan liikenteen käyttämien varasto- ja lastausalueiden hulevedet tulee johtaa öljyn- ja hiekanerotuksen kautta hulevesijärjestelmään. Rakennusluvan yhteydessä tulee esittää tonttikohdainen hulevesien hallintasuunnitelma.
  - hu-1** Ohjeellinen hulevesien käsittelyalue.



rev. A Korjattu merkintöjen selityksiä		30.1.2025 LLI	
<b>JÄRVENPÄÄN KAUPUNKI</b> KAUPUNKITEKNIikka SUUNNITTELUPALVELUT	PÄIVÄYS	PIIRT.	
	SUUNN.		
	TARK.		
	HYV.		
<b>SVENGIPUISTO</b>	MITTAKAAVA	1:500	
<b>PUISTOSUUNNITELMA</b> <b>ASEMAPIIRUSTUS</b>	PIIRUSTUKSEN N:O	6036-250-1	
Korkeusasto N2000, EUREF-FIN-tasokoordinaatio ETRS-GK25	LIITTYVÄ PIIRN:O		
	PÄIVÄYS	7.5.2024 PIIRT. TJ	
	SUUNN.	T.JÄÄSKELÄINEN	
	TARK.	E.GRÖNQVIST	